

**BETREUT  
WOHNEN IN  
FAMILIÄRER  
ATMOSPHÄRE**



**GEMEINSAM  
STATT EINSAM!**



## LEISTUNGEN & FINANZIERUNG

### Miete

Die Mietkosten variieren je nach Zimmergröße und liegen im Rahmen der Berliner Wohnanpassungsverordnung (WAV). Die Warmmiete versteht sich inklusive Betriebskosten, Heizung, Strom, Telefon, Fernsehen, Müll. Der Mietvertrag wird zwischen Bewohner und dem Vermieter direkt abgeschlossen.

### Verpflegung

Darüber hinaus werden durch den Pflegedienst binschonda die individuellen Kosten für Verpflegung und Haushalt berechnet.

### Pflege, Betreuung und Begleitung

binschonda rechnet die erbrachten Pflegeleistungen direkt mit den Pflegekassen und Bezirksämtern ab. Je nach Pflegebedarf sowie Einkommens- und Vermögenslage kann es zur Berechnung eines privaten Eigenanteils kommen.

## GANZ IN IHRER NÄHE

Die binschonda Hauptstadt Pflegedienst GmbH versorgt ambulant mit 75 Mitarbeitern über 200 Kunden in den Bezirken Lichtenberg, Treptow-Köpenick, Friedrichshain-Kreuzberg, Mitte, Neukölln und Pankow.

### Unverbindliche Beratung

Dreh und Angelpunkt ist Ihre persönliche Situation und Ihr Betreuungs- und Pflegebedarf. Auf der Basis der gemeinsam ermittelten Bedürfnisse erstellen wir Ihnen ein ausgewogenes und individuelles Leistungsangebot und begleiten Sie bei der Planung und Umsetzung Ihrer Pläne. Rufen Sie uns an und besuchen Sie uns in einer der Wohngemeinschaften.

**24 h  
für Sie im  
Einsatz!**

binschonda Hauptstadt-Pflegedienst GmbH  
Blockdammweg 49-57, 10318 Berlin-Karlshorst  
Tel 030 50382009, Fax 030 50382055  
info@binschonda.de, www.binschonda.de

## WOHNGEMEINSCHAFT FÜR SENIOREN

**DER MENSCH IM MITTELPUNKT**



**binschonda**  
Hauptstadt-Pflegedienst



GUT  
BETREUT,  
ZUSAMMEN  
LEBEN



## IN VERTRAUER UMGEBUNG

Wird der Verbleib in den eigenen Häuslichkeiten in Frage gestellt, bieten Wohngemeinschaften eine attraktive Alternative zum Pflegeheim. Unsere Kunden wohnen als Mieter weiterhin selbstbestimmt in ihren eigenen 4 Wänden und nehmen unsere 24-Stunden Rund-um-Versorgung entsprechend ihrer individuellen Bedürfnisse in Anspruch.

binschonda arbeitet mit spezialisierten Vermietern, wie der FAW gGmbH und dem Kleeblatt-Verein zusammen.



## DIE GEMEINSCHAFT

Die durch uns betreuten Wohngemeinschaften befinden sich in modernen Gebäuden und attraktiven Stadtteilen, so unter anderem in

- *Prenzlauer Berg, Diesterwegstraße*
- *Prenzlauer Berg, Danziger Straße*
- *Mahlsdorf, Hultschiner Damm*

Die Größe der einzelnen Zimmer variiert (ca. 15 qm). Der zentral gelegene und mit jeweils ca. 60 qm großzügig und komfortabel ausgestattete Gemeinschaftsbereich besteht aus moderner Küche sowie Ess- und Wohnzimmerbereich.



*„Unsere Betreuung ist so individuell wie unsere Kunden! Das zeichnet uns aus.“*

Ulrich Reiter, Pflegekraft

## DIE EIGENEN VIER WÄNDE

Jeder Mitbewohner hat sein eigenes Zimmer. Er selbst entscheidet über die Einrichtung und Möblierung. Alle Zimmer sind hell, freundlich und teilweise mit eigenem Balkon oder Außenterrasse ausgestattet. Die nächste Straßenbahnhaltestelle ist in weniger als fünf Gehminuten zu erreichen.

### Ausstattungsmerkmale

- Barrierefreie Einzelzimmer mit modernen Fenstern und Heizung
- Mehrere Badezimmer (jeweils mit Dusche oder Wannenbad)
- Großes Wohnzimmer mit angrenzendem Essbereich und Küche
- Behinderten- und rollstuhlgerechte Gestaltung
- 24-Stunden-Service vor Ort